



**Suzanne Pelkey**

**REALTOR, CRS**

**01512847**

**Coldwell Banker Realty**

8305 Prunedale North Road, #117

SALINAS, CA 93907

Phone: 831-206-3359

Fax: 831-626-2220

suzanne.pelkey@cbtnorcal.com

## Los mejores regalos en diciembre

Por [homewarranty.com](http://homewarranty.com)

El “Viernes Negro” es el día más mencionado en la prensa como el mejor día del año para hacer compras, pero el mes de diciembre también ofrece gran cantidad de ofertas en algunos productos muy buscados para todos los que están en su lista y para usted mismo.

**Autos** - Un auto es una de las mejores cosas que puede comprar en diciembre. Por lo general, comprar un auto al final de cualquier mes le ahorrará dinero ya que los vendedores normalmente tratan de alcanzar una cuota de venta. Comprar al finalizar el año da a los compradores la oportunidad de conseguir un buen trato, pues la mayoría de los vendedores están muy decididos a vender la mayor cantidad posible de autos de su inventario antes del inicio del año nuevo. Hablando de año nuevo, es posible que consiga el mejor trato posible la víspera del nuevo año.

**Herramientas** - El Viernes Negro ha sido típicamente el momento óptimo para adquirir herramientas, pero no descarte el mes de diciembre. Diciembre es un gran mes para conseguir verdaderas ofertas, como juegos de taladros, juegos de llaves y de destornilladores. El beneficio de conseguir buenas ofertas en diciembre es que estos productos también pueden ser regalos estupendos para incluir en su lista de compras de obsequios para los amantes de emprender proyectos de mejoras.

**Dispositivos electrónicos y tecnología** - Muchas marcas sacarán nuevas ediciones y modelos de equipo técnico como tabletas, teléfonos y relojes inteligentes, lo que significa que muchos minoristas bajarán los precios de los productos de generaciones anteriores. Esta regla de oro no se aplica a los productos electrónicos más grandes, como computadoras de escritorio, computadoras

portátiles o televisores. Guarde su dinero para las ofertas del Viernes Negro.

**Tarjetas de regalo** - Comprar tarjetas de regalo en diciembre no sólo es inteligente, también es práctico. Las tarjetas de regalo se han convertido en los obsequios más populares durante las fiestas. Por esta razón, muchos restaurantes, tiendas y marcas ofrecen grandes descuentos en tarjetas de regalo en diciembre. Compre tarjetas de regalo para usted mismo para usar más adelante o para repartirlas durante las fiestas — siempre resultan ser muy convenientes para dar algún regalo en el último momento.

**Vestidos para novias** - Y la razón es ésta: la mayoría de las parejas no tienen en cuenta el mes de diciembre para su futura boda y, todo hay que decirlo, los vestidos de novia se han convertido en un producto muy caro. Según TheKnot.com, el vestido para novia promedio tuvo un costo de \$1,800 dólares en el 2021. Entonces, con las escasas bodas que se celebran en diciembre, es más probable que los minoristas de vestidos digan “acepto” su oferta.

**Juguetes** - Por lo general los minoristas necesitan vender sus existencias de fiesta antes del fin del año. La demanda del consumidor de juguetes es la más alta del año, así que, si bien es posible que usted no consiga el juguete más buscado este año, habrá muchas opciones de dónde escoger. Según Cheapism.com, las mejores ofertas en juguetes en el año se pueden encontrar desde comienzos hasta mediados de diciembre.

**Electrodomésticos** - Sí, el Viernes Negro y algunos feriados de tres días son el mejor momento para adquirir electrodomésticos. Sin embargo, según la revista Consumer Reports, el fin del año es también el momento ideal para conseguir grandes ofertas en refrigeradoras, lavadoras y secadoras. Una vez más, los minoristas están a la espera de nuevos inventarios para comenzar el año y están buscando deshacerse de su inventario antiguo. Esto por lo general se traduce en grandes ofertas de fin del año para el consumidor.

## Calendario para diciembre

**7 de diciembre** — Día de Pearl Harbor

**18 de diciembre** — Inicio de Hánuka

**21 de diciembre** — Primer día del invierno

**25 de diciembre** — Día de Navidad

**31 de diciembre** — Víspera de Año Nuevo

## Consejo para el propietario de vivienda



### Mantenga fresco su triturador de alimentos

Esparza bicarbonato de sodio y unos dos chorros de líquido para lavar platos en el triturador de alimentos. Con un cepillo pequeño restriegue el interior de la trituradora de alimentos, incluso alrededor de las empaquetaduras de caucho. Deje correr el agua y haga funcionar el triturador haciendo que el agua corra durante unos minutos. Otra forma de limpiarlo es haciendo cubos de vinagre y echándolos en el triturador. Después de moler los cubos, deje correr el agua fría por el triturador.

¿No tiene ninguna tradición para las fiestas de fin de año? Éste es un gran momento para empezar una.

**Haga sus propios ornamentos para el árbol de Navidad** — Ponga su música favorita para las fiestas, junte a niños, amigos o a ambos y tome un tiempo para hacer adornos que su familia apreciará por años. Revise [CountyLiving.com](http://CountyLiving.com), ahí encontrará grandes ideas.

**Tome una foto familiar** — ¡Qué mejor manera de hacer un seguimiento de sus hijos (y mascotas) conforme van creciendo? Las fotos de fiestas crean recuerdos valiosos que disfrutará por años.

**Haga una casa de pan de jengibre** — Es perfecto. Un proyecto divertido de fiesta que uno puede comer. [TheSpruceEats.com](http://TheSpruceEats.com) sometió a prueba varios kits de pan de jengibre y descubrió que la casa de jengibre de Hasbro Candy Land es la más adecuada

para los chicos, con mucho caramelo decorativo de dónde escoger.

**Decore su casa** — Independientemente del feriado que celebre su familia, hay muchas ideas nuevas de decoración en [HGTV.com](http://HGTV.com).

**Organice una noche de películas de tema festivo** — Reúna a sus seres queridos (y muchas palomitas de maíz) para pasar una noche de películas de tema festivo. Escoja de entre una interminable cantidad de filmes festivos que descargar o alquilar.

**Haga regalos comestibles** — A todos nos gusta recibir esa lata de feriado de manos de un amigo especial o de un vecino. Revise la gran cantidad de regalos comestibles — desde caramelo blando hasta mermelada y aceites de infusión en [Delicious.com](http://Delicious.com).



*This is not intended as a solicitation if your property is currently listed with another agent. These materials contain information and articles obtained from third parties. FNHW does not endorse the recommendations of any third party nor guarantee the information provided is complete or correct.*

## El dulce perfecto para la temporada festiva — dulce de bastón de caramelo

### INGREDIENTES

- 2 tazas de azúcar granulada
- $\frac{3}{4}$  de taza de crema espesa
- $\frac{3}{4}$  de taza de mantequilla sin sal
- Una pizca de sal
- 11 onzas de chocolate blanco en trocitos
- 7 onzas de crema de malvavisco (marshmallow)
- 1 cucharadita de extracto de vainilla pura
- $\frac{1}{2}$  taza de bastoncillos de menta, picados

### INGREDIENTES

En una cacerola grande combine el azúcar, la crema, la mantequilla y la sal. Caliente a temperatura media alta y póngala a hervir, removiendo constantemente.

Deje hervir por 5 minutos más, mientras sigue removiendo. Retire del calor.

En un tazón grande para mezclar, agregue la crema de malvavisco, los trocitos de chocolate blanco y el extracto de vainilla.

Vierta la mezcla de mantequilla en el tazón y encienda la batidora a velocidad baja. Bata de 1 a 2 minutos, hasta que los fragmentos de chocolate blando se hayan derretido y la mezcla esté suave.

Agregue el caramelo picado (reserve aproximadamente 1 cucharada de caramelo para rociar en la parte superior).

Viértalo todo en un plato para hornear de 8 pulgadas cubierto con papel de pergamino.

Deje asentar unas 4 horas a temperatura ambiente. No lo refrigere. Córtele en trozos y a disfrutarlo se ha dicho.



*Recipe and photo courtesy of: [shugarysweets.com](http://shugarysweets.com)*